



INTERNATIONAL
Architecture - Design
Property - Trading

HR-108
'YOUR SWEET...HOME'





HR-108

دفعه اولی تبدأ من 35%
تقسیت حتی 36 شهر

اسطنبول
أفجیلار

بالقرب من خط المتروبوليس

تشطيبات عالية الجودة

قريب من قناة إسطنبول الجديدة

المشروع hr-108

من أضخم المشاريع السكنية بتصميم عصري جذاب في مدينة إسطنبول الأوربية في منطقة افجلار بالقرب من قناة إسطنبول المستقبلية. ويتم تشييد مشروع hr-108 من قبل أشهر شركات الإنشاء في تركيا بتشطيبات عالية الجودة ، كما يقدم المشروع تقنية البيت الذكي|و كافة الخدمات الأساسية والترفيهية لتجربة حياة أفضل وأكثر رفاهية .



موقع المشروع



يبعد 2 دقيقة عن جامعة إسطنبول



يبعد 500 م عن الطريق السريع



يبعد 15 كم عن مطار أتاتورك الدولي



قريب من بحيرة كشوك شكجة و البحر



يبعد 25 دقيقة عن مطار إسطنبول الثالث



يبعد 20 دقيقة عن مركز إسطنبول (الفتاح)



تفاصيل المشروع HR-108

12/2020

تاريخ التسليم 

8

عدد الطوابق 

4

عدد الابنية 

المساحة  M² 58.000

269

عدد الشقق 

على البحر و بحيرة
كشوك شكمة

الاطلاات 



الخدمات

كـمـيرـات مـراقـبـة وحراسـة 24/7

كـراج مـغـلق لـلسـيارـات

نادي رياضي

مـسـابـح مـغـلقـة

مـولـات تجـاريـة مجـاورـة

حـدائق وألـعـاب لـللـأطـفال

سـاونـا وحمـام تـركـي

مـقـاهـي ومـطـاعـم



INTERNATIONAL
Architecture - Design
Property - Trading



الصور الداخلية





1+0

إستديو

M² 40-47

TL 266.000-316.000

1+1

غرفة وصالة

M² 55-65

TL 339.000-498.000

1+3

ثلاث غرف وصالة

M² 87-184

TL 639.000-1.227.000

1+3.5

ثلاث غرفة وصالة دوبليكس

M² 170

TL 1.027.000

لماذا؟

السكن أو الاستثمار في اسطنبول



مناخ معتدل
طيلة أيام السنة

تحتل اسطنبول المرتبة الخامسة
عالمياً في مجال السياحة



مشاريع
اسطنبول الجديدة

مطار اسطنبول الثالث
(أكبر مطار في أوروبا)



نفق أوراسيا الذي يصل الشطر
الأوروبي بالآسيوي



تطور عمراني متزايد
(مجمعات سكنية - مولات - جامعات - حدائق)



مشروع الميترو الهوائي والميترو الجديد
الذي سيصل كافة مناطق اسطنبول



قناة اسطنبول المائية التي ستصل
البحر الأسود ببحر مرمر



نمو
(اقتصادي - تجاري
- خدمي)
مستمر



عائد استثماري
من الايجار يصل حتى 10%



عائد استثماري من إعادة البيع
يصل حتى 40%