



INTERNATIONAL
Architecture - Design
Property - Trading

HR-122
'YOUR SWEET...HOME'





HR-122

دفعه اولى تېداً من 50%
تقسيمت حتى 36 شهر

اسطنبول
أفجیلار

قريب من الجامعة

تشطيبات عالية الجودة

قريب من المترو بوس

المشروع hr-122

يقع مشروع 122 في مدينة إسطنبول ' الاوربية بالقرب من خط المترو بوس في منطقة أفجلار ، ويقدم نظام المنزل الذكي (سمارة هوم) ، كما يتميز بتشطيبات عالية الجودة ويتضمن مساحات خضراء وحدائق وخدمات متكاملة ، تؤمن لكم أرقى تجارب السكن في إسطنبول ، كما يتمتع المشروع بقيمة استثمارية عالية لقربه من طريق السريع ومن ساحل البحر ومن أهم المولات والمراكز التجارية في المنطقة



موقع المشروع



يبعد 5 دقائق عن مول بلكان



يبعد 10 دقيقة عن مطار أتاتورك الدولي



يبعد 40 دقيقة عن مطار إسطنبول الثالث



يبعد 10 دقائق عن الطريق السريع



يبعد 3 دقائق عن جامعة اسطنبول



يبعد 35 دقيقة عن مركز إسطنبول (الفتاح)



تفاصيل المشروع HR-122

جاهز للسكن تاريخ التسليم



8

عدد الطوابق



4

عدد الأبنية



المساحة 11.000 M²



148

عدد الشقق



الاطلاعات على المدينة والحدائق
والمسطحات المائية





الخدمات

كميرات مراقبة وحراسة 24/7

كراج مغلق للسيارات

نادي رياضي

مساح مغلقة

مولات تجارية مجاورة

حدائق وألعاب للأطفال

ساونا وحمّام تركي

مقاهي ومطاعم

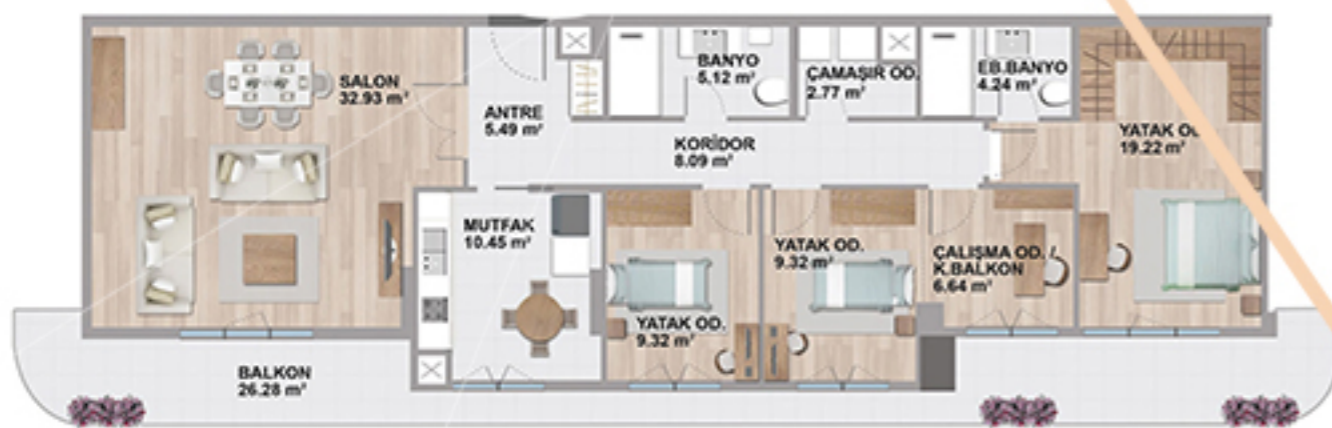
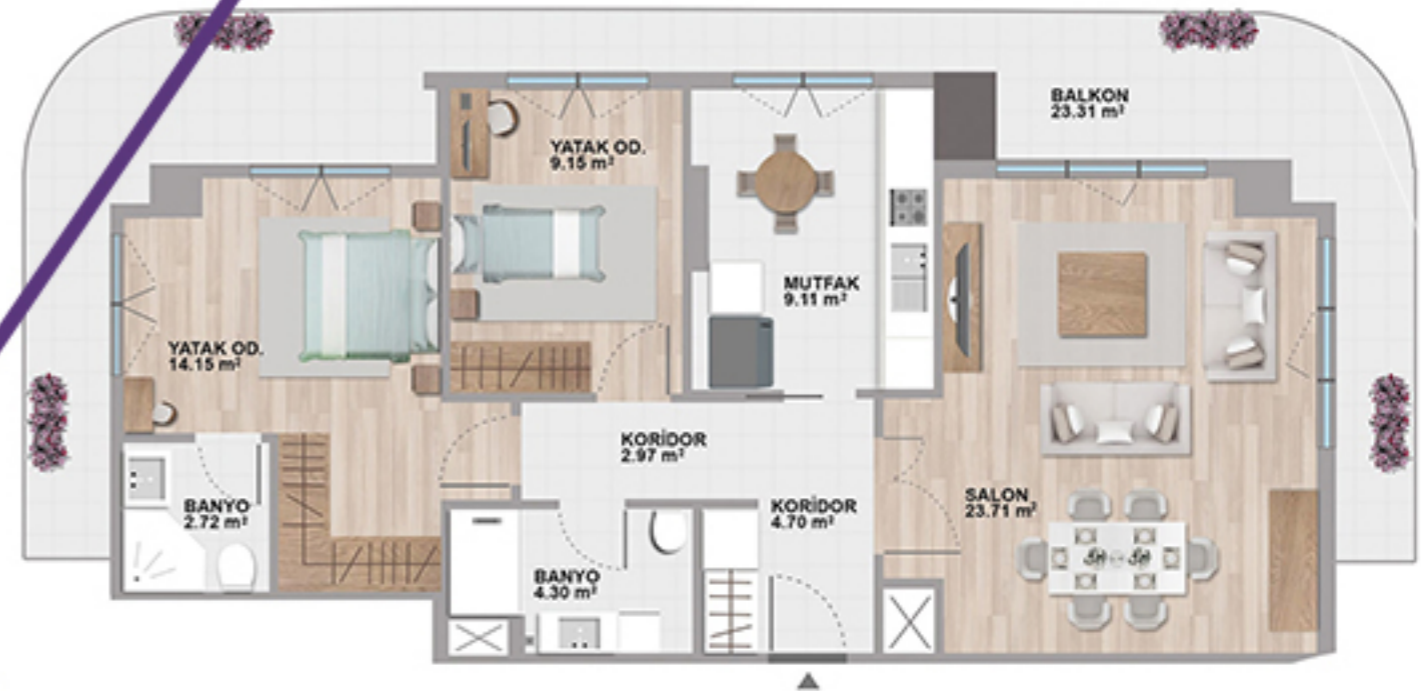
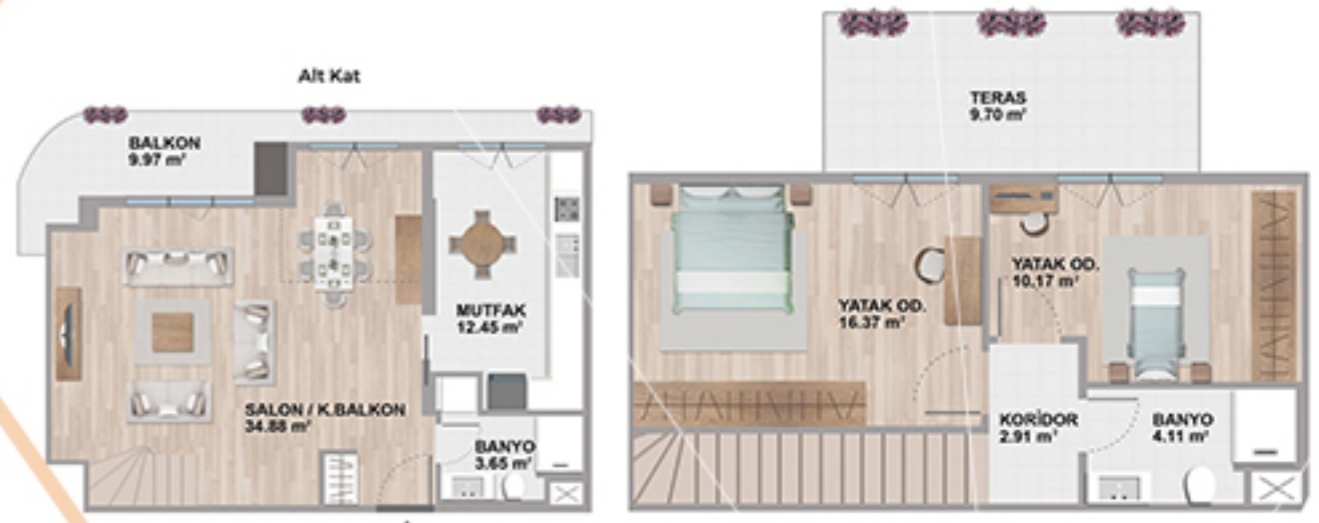




INTERNATIONAL
Architecture - Design
Property - Trading



المصور الخارجية



1+1

غرفة وصالة

M² 62-90

TL 492.000-681.000

1+2

غرفتين وصالة

M² 85-161

TL 587.000-1.284.000

1+3

ثلاث غرف وصالة

M² 168-210

TL 987.000-1.815.000

1+4

أربع غرف وصالة

M² 210-253

TL 1.483.000-1.831.000

لماذا؟

السكن أو الاستثمار في اسطنبول



مناخ معتدل
طيلة أيام السنة

تحتل اسطنبول المرتبة الخامسة
عالمياً في مجال السياحة



مشاريع
اسطنبول الجديدة

مطار اسطنبول الثالث
(أكبر مطار في أوروبا)



نفق أوراسيا الذي يصل الشطر
الأوروبي بالآسيوي



تطور عمراني متزايد
(مجمعات سكنية - مولات - جامعات - حدائق)



مشروع الميترو الهوائي والميترو الجديد
الذي سيصل كافة مناطق اسطنبول



قناة اسطنبول المائية التي ستصل
البحر الأسود ببحر مرمر



نمو
(اقتصادي - تجاري
- خدمي)
مستمر



عائد استثماري
من الايجار يصل حتى 10%



عائد استثماري من إعادة البيع
يصل حتى 40%