



INTERNATIONAL
Architecture - Design
Property - Trading

HR-150
'YOUR SWEET...HOME'





HR-150

دفعه اولی تباداً من 40%
تقسیت حتی 12 شهر

اسطنبول
بیلک دوزو

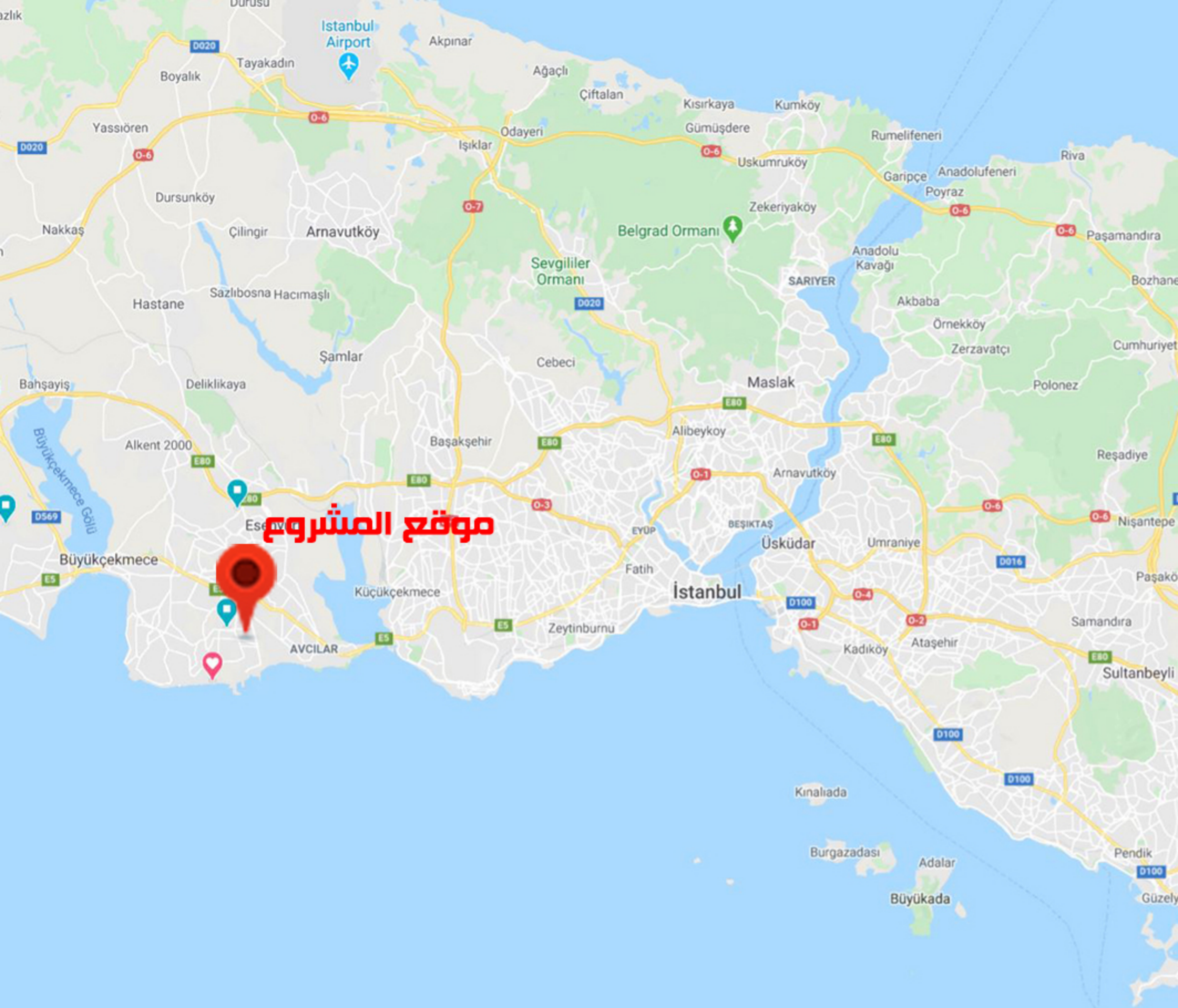
قريب من شاطئ البحر

تشطيبات عالية الجودة

اطلالات بانورامية

المشروع hr-151

يقع المشروع على واحد من أهم الطرق السريعة في إسطنبول على الإطلاق E5 وبنفس الوقت بالقرب من المتروبوليس الذي يعتبر أهم وسيلة مواصلات عامة في إسطنبول المشروع ذو موقع مركزي تحيط به الجامعات والمشافي ويضم العديد من المحال التجارية لتلبية كامل احتياجاتكم، المحال التجارية متوفرة للبيع ومتاحة للإيجار أيضا بالإضافة إلى ذلك المحال التجارية داخل المول متاحة للبيع الآن مشروعنا تم بناؤه بمفهوم السكن/المكتب بنفس الوقت مشروعنا يضم بنائين في الطوابق الأربعة الأولى سيكون عبارة عن مول تجاري وأحد البنائين متاح للاستثمار ليكون فندقا والبناء الآخر مناسب للسكن أو العمل كمكتب، هناك محال تجارية واسعة في مشروعنا وأيضا تتوفر شقق مع شرفات، ما يميز مشروعنا انه باطلالات على البحر والبحيرة والمدينة تشرح النفس كونه لا يوجد أبنية قريبة منه،



موقع المشروع



يبعد 10 دقائق عن مرمر بارك



يبعد 5 دقائق عن الطريق السريع



يبعد 15 كم عن مطار أتاتورك الدولي



يبعد 10 دقيقة عن بحر مرمر



يبعد 45 دقيقة عن مطار إسطنبول الثالث



يبعد 35 دقيقة عن مركز إسطنبول (الفتاح)



تفاصيل المشروع HR-150

2021/6

تاريخ التسليم 

16

عدد الطوابق 

المساحة  M² 35.000

640

عدد الشقق 

على خدمات المشروع
والمدينة

الاطلاعات 



الخدمات

كـمـيـرات مـراقـبـة وحراسـة 24/7

كـراج مـغـلق لـلسـيارـات

نادي رياضي

مـسـابـح مـغـلقـة

مـولـات تجـاريـة مجـاورـة

حـدائق وألـعـاب لـللـأطـفال

سـاونـا وحمـام تـركـي

مـقـاهـي ومـطـاعـم





INTERNATIONAL
Architecture - Design
Property - Trading



المصور الخارجية

1+2

غرفتين وصالة

M² 126-145

TL 908.000-1.237.000

1+3

ثلاث غرف وصالة

M² 163-176

TL 1.027.000-1.650.000

1+4

أربع غرف وصالة

M² 202-204

TL 1.429.000-2.110.00

لماذا؟

السكن أو الاستثمار في اسطنبول



مناخ معتدل
طيلة أيام السنة

تحتل اسطنبول المرتبة الخامسة
عالمياً في مجال السياحة



مشاريع
اسطنبول الجديدة

مطار اسطنبول الثالث
(أكبر مطار في أوروبا)



نفق أوراسيا الذي يصل الشطر
الأوروبي بالآسيوي



تطور عمراني متزايد
(مجمعات سكنية - مولات - جامعات - حدائق)



مشروع الميترو الهوائي والميترو الجديد
الذي سيصل كافة مناطق اسطنبول



قناة اسطنبول المائية التي ستصل
البحر الأسود ببحر مرمر



نمو
(اقتصادي - تجاري
- خدمي)
مستمر



عائد استثماري
من الايجار يصل حتى 10%



عائد استثماري من إعادة البيع
يصل حتى 40%